

Република Србија  
Општина Мали Зворник  
Општинска управа  
Одељење за привреду, инспекцијске послове,  
урбанизам и обједињену процедуру  
Број: 465-156/2018-10  
Дана: 26.12.2018. године  
У Малом Зворнику

Општинска управа општине Мали Зворник, улица Краља Петра I број 38 Мали Зворник, на основу члана 25. става 1. Закона о експропријацији („Службени гласник РС“ број 53/95, 20/2009, СЛ СРЈ 16/01 – Одлука СУС и 55/2013 – Одлука УС РС и 106/16 – аутентично тумачење) и на основу члана 48. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16), решавајући у поступку експропријације кат. парцеле број 1875 у КО Велика Река суддржалаца Јелене Бјеговић, Станисаве Бјеговић, Иване Матић и Јеремије Матића а по Предлогу Јавног предузећа Емисиони техника и везе Београд, Кнеза Вишеслава 88, чије су пумоћнице Љиљана Добрић из Београда и Катарина Ђорђевић из Београда, Руководилац Одељења за привреду, инспекцијске послове, урбанизам и обједињену процедуру Зоран Бркић на основу овлашћења начелника Општинске управе број 06-1599/4 од дана 02.08.2018. године, дана 26.12.2018. године, доноси следеће

### РЕШЕЊЕ

1. Сања Матић адвокатица из Лознице, улица Јована Цвијића бб, поставља се за привремену заступницу Дмитра Бјеговића из Београда, Ненада Бјеговића из Сједињених Америчких Држава, Марије Благојевић из Турске и Јелене Благојевић из Београда, са овлашћењем за предузимање свих правних и фактичких радњи неограничено док не престану разлози због којих је постављена.
2. Ово Решење објавити на веб презентацији и огласној табли Општинске управе општине Мали Зворник.
3. Жалба против овог Решења не одлаже његово извршење.

### Образложење

Дана 15.10.2018. године код ове Управе покренут је поступак за експропријацију дела и непотпуну експропријацију дела кат. парцеле број 1875 КО Велика Река, суддржалаца Јелене Бјеговић, Станисаве Бјеговић, Иване Матић и Јеремије Матића за потребе ЈП Емисиони техника и везе Београд.

Члан 29. став 5 Закона о експропријацији ( “Сл. гласник РС“ бр. 53/95; “Сл. лист СРЈ“ бр. 16/2001 и “Сл. гласник РС“ бр. 20/2009 ) предвиђа обавезу органа који води поступак да пре доношења решења о експропријацији саслуша сопственика непокретности о чињеницама од значаја за експропријацију.

На рочишту дана 16.11.2018. године Матић Јеремија је изјаво да је његова мајка Ивана Матић преминула пре око 15 година. Додао је да је од наследника је имала њега, сина и његове покојне сестре Јелену Бјеговић и Станисаву Благојевић те да његова сестра Јелена Бјеговић од наследника има сина Дмитра Бјеговића негде у Београду и сина Ненада Бјеговића негде у Америци и да његова покојна сестра Станисава Благојевић од наследника има две ћерке Марију Благојевић која живи негде у Турској и Јелену Благојевић негде у Београду.

Са обзиром на напред изнето питање носиоца права својине на кат. парц. која је предмет експропријације, се у поступку експропријације појавило као претходно питање.

Имајући у виду да је на основу изнетог утврђено да су именовани законски наследници преминулих лица, да се прилагањем правног основа у земљишном регистру право државине претвара у право својине те да је експропријација институт који извире из јавног интереса, у складу са чланом 107. Закона о општем управном поступку („Сл. Гласник РС“ број 18/16 ), којим је прописано да ако орган наиђе на питање без чијег решења не може да одлучи о управној ствари, а које чини самосталну правну целину и за чије решавање је надлежан суд или други орган (претходно питање), може сам да расправи претходно питање или да прекине поступак док суд или други орган не реше претходно питање., поступајући орган донео је Закључак којим су лица из тачке 1. диспозитива овог Решења проглашена за заједничаре на предметној кат. парцели.

Међутим, адреса становања није позната овој Управи ни за једно од наведених лица.

Чланом 48. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“ број 18/16), је прописано да орган решењем поставља странци привременог заступника: ако није процесно способна, а нема законског заступника; ако правно лице, организација, насеље и друга странка која није правно лице нема овлашћеног представника; ако странку заступа законски заступник чији су интереси супротни интересима странке; ако противне странке заступа исти законски заступник; ако радњу треба предузети према странци чије пребивалиште или боравиште није познато, а нема пуномоћника - све под условом да је ствар хитна, а поступак мора да се спроведе.

Истим чланом се каже и да се привремени заступник поставља и када радња не трпи одлагање, а странка, њен законски заступник, овлашћени представник или пуномоћник не могу бити благовремено позвани да присуствују радњи.

Имајући у виду напред наведено, посебно чињеницу да је пребивалиште наведених лица практично непознато услед недостатка њихове адресе, да немају пуномоћника, да не могу бити благовремено позвани да присуствују радњама и да је институт експропријације условљен постојањем јавног интереса и да се мора спровести, донето је решење као у изреци.

Упутство о правном средству: Против овог Решења може се изјавити жалба, Министарству финансија Републике Србије – Ресор за имовинско-правне послове у року од 15 дана од дана пријема решења.

Жалба се предаје Општинској управи Општине Мали Зворник ул. Краља Петра I бр. 38, или се може изјавити у записник у истој Управи, без таксе.

Доставити:

- подносиоцу Предлога
- адвокатици Сањи Матић из Лознице и
- архиви

По овлашћењу Начелника ОУ

Руководилац Одељења



**Зоран Бркић** дипл.инж грађевине